

Gruppo MANITALIDEA S.p.A. IN A.S.

ESTRATTO AVVISO DI CESSIONE QUOTE

La Società Manitalidea S.p.A. in A.S. nell'ambito dell'esecuzione del programma di dismissione degli *asset "no core"* autorizzato in data 5/01/2021 dal Ministero dello Sviluppo Economico

CEDE AL MIGLIOR OFFERENTE

LOTTO UNICO: quota di partecipazione di nominali € 500.000 (pari al 1,81% del capitale sociale) della **Società PROGER S.p.A.**, con sede in Piazza della Rinascita n. 51, 65122 Pescara (PE), REA n. PE-63729, P. IVA 01024830687, capitale sociale al 31.12.2024 € 22.688.480 patrimonio netto al 31.12.2024 € 98.962.395.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 1.710.297,00

L'avviso di vendita e la documentazione relativa al suindicato Lotto Unico è reperibile sul sito www.manital.it, nella partizione "Amministrazione Straordinaria", sottopartizione "Vendita Immobili e Partecipazioni", previa sottoscrizione di apposito N.D.A. da trasmettersi debitamente sottoscritto all'indirizzo PEC manitalidea@pec.it.

Le offerte irrevocabili di acquisto dell'indicato Lotto Unico a pena di inammissibilità, dovranno essere inviate contestualmente via PEC agli indirizzi: giovanni.giuliani@postacertificata.notariato.it e manitalidea@pec.it ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 del 03/04/2026; all'offerta dovrà essere allegata copia fronte/retro di un assegno circolare non trasferibile intestato a "Manitalidea S.p.A. in A.S." di importo pari ad almeno il 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'esame delle offerte pervenute si terrà l'08.04.2026 alle ore 16:00 presso lo studio del Notaio Giovanni Giuliani in Roma, Via Antonio Bertoloni n° 10, alla presenza degli offerenti, che in tale occasione dovranno consegnare l'originale dell'assegno circolare allegato all'offerta inviata via PEC.

In caso di presentazione di più offerte, si procederà a una gara competitiva aperta al prezzo base pari a quello dell'offerta maggiore pervenuta e ciascun rilancio non potrà essere inferiore all'importo di € 25.000,00.

Al termine della gara, il Lotto Unico sarà provvisoriamente aggiudicato a chi avrà formulato il rilancio più alto al quale non sia seguito, entro il termine massimo di un minuto, un ulteriore rilancio.

In caso di mancato esercizio del diritto di opzione da parte dei soci, ove previsto dallo Statuto sociale di Proger S.p.a., i Commissari renderanno definitiva l'aggiudicazione provvisoria dandone comunicazione all'aggiudicatario, il quale sarà tenuto al versamento del saldo del prezzo entro e non oltre il termine di 30 giorni decorrenti da tale comunicazione di aggiudicazione definitiva. La titolarità della partecipazione sarà, poi, trasferita all'aggiudicatario definitivo mediante scrittura privata di cessione di quote.

Per maggiori informazioni si rinvia all'avviso di vendita pubblicato sui siti www.manital.it e www.ilcaso.it e ulteriori chiarimenti potranno essere richiesti a: vanessa.falco@manital.it.

I Commissari Straordinari Liquidatori

Dott. Paolo Maria Ciabattoni

Prof. Avv. Giacomo Gargano

Prof. Avv. Paola Rossi