

INVITO AD OFFRIRE PER L'ACQUISTO DELL'AZIENDA, OLITORES srl, CON SEDE IN GOSSOLENGO, ALLA VIA BERLINGUER, 61/A

La società agricola OLITORES srl in composizione negoziata (aperta presso la Camera di Commercio di Piacenza – misure protettive ottenute presso il Tribunale di Piacenza, rg 2315/2024 – G.D. dr. Tiberti), raccoglie manifestazioni di interesse per la cessione dei seguenti beni costituenti l'azienda:

- complesso aziendale, con tutte le autorizzazioni previste dalla legge nel settore agricolo e della trasformazione, linea di produzione operativa, impianti, le attrezzature, gli arredi, i marchi, i contratti, le commesse, l'hardware e i software, il parco clienti e dal contratto di locazione immobiliare ricomprendente l'affitto di un capannone (sito in Gossolengo (PC), via Berlinguer, 61/A) di circa 1.200 mq per lo stoccaggio e per la lavorazione dei prodotti coltivati (in particolare pesto di basilico).

L'affitto del capannone è legittimato da contratto di locazione commerciale in seconda scadenza al 30.04.2026.

La linea di produzione, che è in attività ed è pronta per la trasformazione nonché per lo stoccaggio del prodotto lavorato, è stata oggetto di una recente perizia, depositata in tribunale di Piacenza (rg vg 2315/2024), la quale ha valutato l'asset in euro 404.249,00 (cfr perizia di stima pag 33).

L'acquisto viene condizionato all'autorizzazione del tribunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 22, l. D, CCII, per cui l'azienda sarà acquisita senza debiti in deroga all'art. 2560, Il comma, c.c.

Le informazioni necessarie possono essere richieste all'ESPERTO nominato dr. Cesare Carpena, con studio in Piacenza, via Quattro Novembre, 156, tel. 0523315429, scrivendo all'indirizzo pec: cesare.carpena@odcepc.legalmail.it o mail c.carpena@studiocarpenacavalli.it

I soggetti interessati, espletata ogni verifica, potranno presentare offerte di acquisto entro le ore 13 del 23.11.2024, specificando il prezzo offerto, le modalità di pagamento e i termini essenziali dell'ipotizzato acquisto da parte dell'interessato, condizionando l'acquisto all'autorizzazione ex art. 22, l.d, CCII, accompagnate da cauzione pari al 10% del prezzo offerto da consegnarsi, a mezzo assegno circolare intestato a "SOCIETA' AGRICOLA OLITORES SRL", presso lo studio dell'ESPERTO.

L'offerta, se ritenuta di importo insoddisfacente, potrà, su decisione insindacabile della "SOCIETA' AGRICOLA OLITORES SRL", essere posta come base di partenza per una successiva procedura competitiva da ribandirsi.

Il presente avviso non vincola la "SOCIETA' AGRICOLA OLITORES SRL" e non può ritenersi fonte di obblighi per la medesima per cui la società resterà libera di valutare la congruità delle offerte ricevute.