

N. R.G. 240/2025

**TRIBUNALE ORDINARIO DI ORISTANO**

SEZIONE CIVILE

* * * * *

VERBALE D'UDIENZA EX ART. 183 C.P.C.**DEL 19/11/2025**

Il Giudice, Dott. Andrea Bonetti,

per [redacted] dall'Avv. MARONGIU ALBERTO;

per BANCA [redacted] S.P.A., l'Avv. Massimo Illotto per dall'Avv. FERRERO ENRICO;

L'avv. Marongiu insiste sulle istanze istruttorie; l'avv. Illotto si riporta agli scritti difensivi ed eccepisce la tardività del deposito della documentazione con la memoria 171 ter trattandosi di documenti a prova diretta e non contraria, si oppone alle avverse richieste istruttorie e chiede fissarsi udienza per la precisazione delle conclusioni. L'avv. Marongiu insiste per la tempestività della documentazione in quanto conseguenti alle eccezioni formulate con la memoria 171 ter n.2.

Il Giudice, **ritenuta la necessità di accertamenti tecnici ai sensi degli artt. 61 e 191 c.p.c.,**

AMMETTE la Consulenza Tecnica d'Ufficio e NOMINA quale CTU la Dott.ssa Elena Loddo;

Quesiti al CTU:

1. Accerti se il contratto di mutuo stipulato in data 08/08/2007 e i relativi allegati contengano: indicazione del TAN, TAEG/ISC e TAE; indicazione del regime di ammortamento, della base di calcolo (anno commerciale 360 o solare 365) e della composizione delle rate tra quota capitale e quota interessi.
2. Verifichi se il piano di ammortamento applicato: sia coerente con il metodo "alla francese" indicato in contratto; comporti applicazione di interessi su interessi (anatocismo) o capitalizzazione composta non esplicitata.
3. Determini: se il regime di capitalizzazione composto abbia generato un costo aggiuntivo rispetto al regime semplice; quantifichi tale differenziale e il monte interessi complessivo.
4. Calcoli il **Tasso Effettivo Globale (TEG)** del mutuo alla stipula, comprensivo di tutti gli oneri contrattuali, e lo confronti con il tasso soglia vigente nel trimestre di stipula (L. 108/1996). In caso di superamento, ricalcoli il piano di ammortamento ai sensi dell'art. 1815, comma 2, c.c.



5. Accerti: se il tasso applicato nel periodo agosto 2007 – maggio 2008 corrisponda ai valori ufficiali Euribor; se il calcolo sia conforme alla clausola contrattuale (media aritmetica giornaliera, divisore 360/365).

Attribuisce al CTU i poteri di: acquisire documentazione bancaria, richiedere chiarimenti alle parti, accedere ai sistemi informativi della banca limitatamente ai dati del rapporto in esame, avvalersi di ausiliari previa autorizzazione.

Fissa udienza per il giuramento del CTU al giorno 4.3.26 ore 11.00.

Oristano, lì 19/11/2025

Il Giudice
Dott. Andrea Bonetti

